

GRADITELJSKA, PRIRODOSLOVNA I RUDARSKA ŠKOLA

Hallerova aleja 3, Varaždin

e-mail: gprs@ss-gprs-vz.skole.hr

Tel: 042/313-292

KLASA: 372-02/25-01/7

URBROJ: 2186-149-11-25-1

Varaždin, 25.11.2025. godine

Na temelju članka 5. Odluke o uvjetima, kriterijima i postupku za davanje i uzimanje u zakup prostora i opreme, te načinu korištenja vlastitih prihoda u školskim ustanovama kojima je osnivač Varaždinska županija (Sl. vjesnik Var. županije 101/2023.) i Zaključka župana o visini početnog iznosa zakupnine za poslovne prostore u školama kojima je osnivač Varaždinska županija za školsku godinu 2025./2026. od 14. srpnja 2025. godine, Školski odbor Graditeljske, prirodoslovne i rudarske škole, Varaždin, raspisuje

NATJEČAJ

za davanje u zakup školskog prostora - kantine

1. Graditeljska, prirodoslovna i rudarska škola, Hallerova aleja 3, Varaždin daje u zakup – školski prostor ukupne površine 35 m² u dvorišnom dijelu objekta škole za prodaju i posluživanje toplih i hladnih jela i napitaka te bezalkoholnih pića.
2. Prostor nema opremu potrebnu za naznačenu djelatnost, a daju se u zakup na vrijeme od **četiri (4)** godine. Prostor se može razgledati prema prethodnom dogovoru na telefon 313-292.
3. Najniža početna cijena zakupnine iznosi **600 eura mjesečno plus PDV**.
4. Ponude mogu dostaviti fizičke i pravne osobe. Ponuda fizičkih osoba mora sadržavati: ime i prezime, OIB, adresu, e-mail, prebivalište i tel. kontakt, a za pravne osobe: naziv, adresu sjedišta, e-mail, OIB, MB, IBAN, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe, njegov OIB, adresu i tel. kontakt.
5. Uz ponudu potrebno je dostaviti:
 - izvadak iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra ne stariji od šest mjeseci
 - dokaz o implementaciji postupaka koji se temelje na načelima sustava analize opasnosti i kritičnih kontrolnih točaka (HACCP) ili jednakovrijednog sustava zaštite
 - opis vrste i opsega planiranih usluga (predloženi asortiman proizvoda i usluga)
 - potvrdu porezne uprave o podmirenim dugovanjima ne stariju od 30 dana
 - potvrdu da se protiv fizičke osobe ili odgovorne osobe u pravnoj osobi ne vodi kazneni postupak
 - ponudbeni iznos zakupnine
6. Pisanu ponudu s dokumentacijom potrebno je dostaviti najkasnije **do 05.12.2025. godine do 12 sati** bez obzira na način dostave u zatvorenoj omotnici na adresu škole: Graditeljska, prirodoslovna i rudarska škola, Hallerova aleja 3, Varaždin, s naznakom: „NE OTVARATI - **ponuda za zakup školskog prostora - kantine**“.
7. Povjerenstvo će otvarati ponude odmah nakon isteka roka za dostavu ponuda i utvrditi najpovoljnijeg ponuditelja te predložiti Školskom odboru donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Otvaranje ponuda nije javno. O rezultatima natječaja ponuditelji će biti obaviješteni u roku od 8 dana od dana odabira ponuditelja.
8. Ponude s nepotpunom dokumentacijom, ponude koje ne odgovaraju uvjetima natječaja te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja neće se razmatrati. Školski odbor zadržava pravo odbiti svaku ponudu bez obveze prema ponuditeljima.
9. Najpovoljnijom ponudom smatra se ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos zakupnine, a pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu prostora imaju:
 - škole odnosno visoka učilišta koja djeluju na području Varaždinske županije, za redovitu nastavu tjelesne i zdravstvene kulture, te izvannastavne i izvanškolske aktivnosti,
 - jedinice lokalne samouprave na čijem području je sjedište škole,
 - zajednice sportskih udruga koje su registrirane na području jedinice lokalne samouprave na čijem području je sjedište škole za provođenje programa za djecu i mladež,
 - osobe čija prava proizlaze iz posebnih propisa ako se na njih pozivaju prilikom prijave na natječaj, ukoliko prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine prema gore utvrđenom redoslijedu.

Ukoliko ponudu dostavi osoba koja se poziva na pravo prvenstva na sklapanje ugovora o zakupu prostora i opreme uputit će joj se poziv da se u roku od 5 dana izjasni o prihvatanju ponuđenog iznosa zakupnine za prostor i opremu za koji je podnijela ponudu.

Ako dva ili više ponuditelja ponude isti iznos zakupnine, a ispunjavaju uvjete ovog natječaja, pozvat će se da u roku od 24 sata, pisanim putem ponude novi iznos zakupnine.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da je veća od početne cijene.

10. Ugovor o zakupu, u skladu s odlukom školskog odbora, a nakon dobivene prethodne suglasnosti Osnivača zaključit će se s najpovoljnijim ponuditeljem (ponuda koja uz ispunjavanje svih natječajnih uvjeta sadrži i najveći ponuđeni iznos zakupnine).